



# COMUNE DI PEIA

Via Ca' Zenucchi, 3 - 24020 PEIA (Bergamo)

Telefono 035/731108 - Fax 035/727059

C.F. 81001780162 - P.I. 00980090161

E-mail segreteria@comune.peia.bg.it

Delibera Numero **84** del 29-11-2023

Codice Ente 10165

COPIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Oggetto: FORMAZIONE DEL NUOVO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO, AI SENSI DEL COMMA 3 DELL'ART 5 DELLA LR 31/2014 E S.M.I. PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) PRESA D'ATTO DEL RAPPORTO AMBIENTALE, DELLA SINTESI NON TECNICA E DELLA PROPOSTA TECNICA DI VARIANTE.**

L'anno duemilaventitre addì ventinove del mese di novembre alle ore 13:10, in modalità telematica ai sensi della deliberazione di Giunta Comunale n. 24/2022.

Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, sono stati oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

|                     |                     |          |
|---------------------|---------------------|----------|
| <b>BOSIO SILVIA</b> | <b>SINDACO</b>      | <b>P</b> |
| <b>BOSIO ANGELO</b> | <b>VICE SINDACO</b> | <b>P</b> |
| <b>BOSIO FAUSTO</b> | <b>ASSESSORE</b>    | <b>A</b> |

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Partecipa il Segretario Comunale Dr. Alberto BIGNONE il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. BOSIO SILVIA assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**PARERE:** Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

**F.to FLACCADORI WALTER**

---

**LA GIUNTA COMUNALE**

**RICHIAMATA:**

- la propria delibera n. 19 del 03/03/2018 con la quale è stato dato avvio al procedimento di REVISIONE E ADEGUAMENTO DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO, ai sensi del comma 3 dell'art 5 della LR 31/2014 e s.m.i. e le motivazioni ed i principi di riferimento in essa contenuti che dovranno ispirare la nuova attività pianificatoria;
- in ossequio a quanto disposto dall'art. 10-bis, comma 2, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., la pubblicazione di idoneo avviso di avvio del procedimento di Variante su sul sitoweb comunale, pubblici avvisi su ogni bacheca presente sul territorio comunale e sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza, stabilendo il termine entro il quale chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte.;
- la propria delibera n.24 del 21/04/2018 con la quale è stato dato avvio alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), nell'ambito della predisposizione della variante n. 1 del Piano di governo del territorio;
- la propria delibera n.30 del 07/06/2018 con la quale sono state nominate le Autorità Procedente e Competente, forniti gli indirizzi per l'attivazione e disciplina della "Modalità di consultazione, comunicazione e informazione" e con la quale l'Autorità competente veniva individuata nel Responsabile del Settore Tecnico e l'autorità procedente nella figura del Segretario Comunale Dott. Carrara Vittorio;
- la propria delibera n.13 del 23/10/2019 con la quale sono state modificate e date nuove nomine, per cui per l'autorità competente veniva individuata nella geom. Rizzi Debora dipendente del Comune di Albano S.A. e per l'autorità procedente veniva individuata nel Responsabile del Settore Tecnico;
- la propria delibera n.15 del 27/02/2019 con la quale veniva approvato il documento di scoping. Pervenuto al protocollo dell'ente in data 07.02.2019 acquisito agli atti con prot. n. 429/6 redatto dall'Arch. Moris Lorenzo

**DATO ATTO** che con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n.103 del 28/06/2023, veniva presa atto della dipartita del tecnico incaricato della VAS Dott. Arch. Lorenzi Moris Antonio e

contestuale affidamento dell'incarico al dott. Geologo Enrico Mosconi con studio in fiorano al serio (bg) per la conclusione dello studio di VAS medesimo;

**PRESO ATTO che:**

- in data 24/07/2019 si è svolta presso la biblioteca comunale la prima conferenza di valutazione per la valutazione ambientale strategica della variante n. 1 al Piano di Governo del Territorio vigente;
- in pari data di prot.n.2535 è stato redatto il relativo verbale di prima conferenza di VAS e che lo stesso è stato trasmesso agli enti interessati ed è stato pubblicato sul sito web comunale e sul sito dedicato di Regione Lombardia [www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas](http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas);

**CONSIDERATO** che in data 29/11/2023 con prot.n. 4506 e 4540 sono pervenuti al protocollo comunale gli elaborati costituenti la Variante al Pgt redatti dagli estensori incaricati, nonché il rapporto preliminare e la sintesi non tecnica redatti dal tecnico incaricato per esperire la procedura di VAS, che verranno pubblicati sul sito web comunale in home page colonna di dx (<https://halleyweb.com/c016161/hh/index.php>) e sul sito dedicato di Regione Lombardia ([www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas](http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas)), sotto elencati:

- quadro conoscitivo e programmatico
  - RELAZIONE DI PIANO VARIANTE 1 AL PGT;
  - Allegato 3: “CRITERI PER LA INCENTIVAZIONE AGLI INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA E TERRITORIALE”
- Documento di Piano
  - DdP 01 - ATLANTE DELLE PREVISIONI DI PIANO;
  - DdP 02 – CARTA DEL CONSUMO DEL SUOLO 02/12/2014;
  - DdP 03 – CARTA DEL CONSUMO DEL SUOLO NUOVO PGT 2023;
  - DdP 03 – CONSUMO DEL SUOLO\_TABELLE PTCP;
  - DdP 04 – VERIFICA A.A.S. E TESSUTO URBANIZZATO DEL CONTESTO LOCALE;
  - DdP 05 – NORME DI ATTUAZIONE DEL DOCUMENTO DI PIANO;
  - DdP 05 – SCHEDA\_TABELLA\_AT
- Piano dei Servizi
  - PdS 01 - NORME DI ATTUAZIONE DEL PIANO DEI SERVIZI;
  - PdS 01 – CARTA DEI SERVIZI;
  - PdS 02 – RETE ECOLOGICA COMUNALE;
  - PdS – ANALISI DELL’OFFERTA INVENTARIO;
- RAPPORTO AMBIENTALE per la VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA - VAS;
- SINTESI non TECNICA per la VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA – VAS;

**RILEVATO** ALTRESI’ che tali documenti, costituiti da numerosi elaborati ed allegati, pur non materialmente allegati alla presente deliberazione, sono strutturati a livello informatico e presenti sul sito web comunale sito web comunale in home page colonna di dx (<https://halleyweb.com/c016161/hh/index.php>) e potrà quindi essere reso disponibile per la diffusa consultazione di tutti gli interessati una volta assunti come presa d’atto dalla Giunta Comunale e riversati nella piattaforma dedicata alle procedure VAS di Regione Lombardia, “SIVAS” - [www.sivas.servizirl.it](http://www.sivas.servizirl.it);

**ESAMINATI** gli elaborati pervenuti che rispondono alle esigenze dell'Amministrazione Comunale nulla osta alla presa d'atto degli stessi ed al proseguo della procedura relativa alla valutazione ambientale strategica, con la convocazione della seconda conferenza di valutazione per la VAS;

**VISTA** la L.R. 11 marzo 2005, n.12 e s.m.i.;

**VISTI** gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n.VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e successive modifiche e integrazioni;

**VISTO** il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.

**VISTO** l'articolo 48 del DLgs 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**PRESO ATTO DEI PARERI** favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1° del DLgs 18 agosto 2000 n.267;

### **DELIBERA**

1. **DI PRENDERE ATTO** della proposta tecnica di nuovo Piano di Governo del Territorio di Peia, completa degli elaborati in premessa elencati, avendo VALUTATO POSITIVAMENTE i suoi contenuti e rilevata la sua rispondenza agli indirizzi metodologici a suo tempo forniti al Dirigente dell'Area Tecnica;
2. **DI DARE MANDATO** al Dirigente dell'Area Tecnica di provvedere ai successivi adempimenti legati alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in particolare la messa a disposizione del pubblico per 45 gg consecutivi attraverso la loro pubblicazione sul portale regionale SIVAS e sul sito web comunale;
3. **DI DISPORRE** la pubblicazione della presente deliberazione:
  - all'albo pretorio on – line comunale;
  - sul sito web SIVAS della Regione Lombardia all'indirizzo [www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas](http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas);
  - alla pagina del sito web comunale uffici e servizi>>Territorio e ambiente>>PGT;
  - sul sito web comunale all'indirizzo [www.comune.peia.bg.it](http://www.comune.peia.bg.it) - AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE – “Pianificazione e governo del territorio”, ai sensi dell'art 23 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 e s.m.i.;
4. **DI DICHIARARE** il presente atto, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000.

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO  
F.to BOSIO SILVIA

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr. Alberto BIGNONE

---

Il sottoscritto Responsabile del Servizio, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione:

- viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 29-11-2023 al 14-12-2023 (art.124, del D.Lgs. n.267 del 18/08/2000);
- viene comunicata ai Capigruppo Consiliari (art. 125 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000).

Peia, 29-11-2023

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO

F.to Dr. Alberto BIGNONE

---

E' copia conforme all'originale.

Peia, 29-11-2023

IL FUNZIONARIO INCARICATO

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione:

**è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000).**

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dr. Alberto BIGNONE